

# CAHIER DES CLAUSES PARTICULIERES (CCP)

## A] INFORMATIONS ESSENTIELLES DU CONTRAT

Marché numéro	<i>(si non renseigné ici : figure dans le courrier de notification)</i>	
Objet du marché	<b>MISSIONS DE CONTROLE TECHNIQUE POUR LES ETABLISSEMENTS DU GHT 49</b>	
Référence consultation	<b>DTEM2026-27AO_MISSIONS_CT</b>	
Mode de passation	Appel d'offres ouvert, en application des articles L.2124-2, R.2124-2 et R.2161-2 à R.2161-5 du code de la commande publique.	
Etablissements concernés	Etablissements du GHT 49 listés en annexe	N/A
Référent administratif	PIGNON Sophie / Armelle PIDANCE 02.41.35.38.50 - <a href="mailto:dtem@chu-angers.fr">dtem@chu-angers.fr</a>	N/A
Référent technique	COSQUER Mathilde 02.41.35.38.50 - <a href="mailto:dtem@chu-angers.fr">dtem@chu-angers.fr</a>	N/A
Forme du contrat	Accord-cadre exécuté par passation de marchés subséquents	<a href="#">Article 4 -</a>
Allotissement	NON	<a href="#">2.2</a>
Durée initiale du marché	24 mois	<a href="#">0</a>
Reconductions	OUI (tacite)	<a href="#">6.2</a>

## B] IDENTIFICATION ET ENGAGEMENT DE L'ACHETEUR *(coordonnateur en cas de groupement de commandes)*

Désignation	<b>CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE D'ANGERS</b> <i>N.B. : en cas d'achat groupé, les informations relatives aux autres établissements figurent en annexe du CCP</i>	
Représentant de l'Acheteur	Par délégation de la Directrice Générale, M. Thibaud ARNAULD DES LIONS, Directeur des Achats du GHT 49	
Renseignements facturation	Cf. liste des établissements parties du GHT 49 en annexe du C.C.P.	
Désignation du comptable assignataire des paiements	Cf. liste des établissements parties du GHT 49 en annexe du C.C.P.	
Mois de remise des offres (M0)	MARS 2026	

## SOMMAIRE

<b><u>ARTICLE 1 - PARTIES AU CONTRAT</u></b>	<b>6</b>
1.1 ACHETEUR	6
1.2 TITULAIRE	6
<b><u>ARTICLE 2 - DESCRIPTION DE L'ACCORD-CADRE</u></b>	<b>6</b>
2.1 OBJET DE L'ACCORD-CADRE	6
2.2 NATURE DU MARCHE ET COMPETENCES DE L'ETABLISSEMENT SUPPORT ET DES ETABLISSEMENTS PARTIES DU GHT 49	7
<b><u>ARTICLE 3 - DIVISION EN LOTS</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ARTICLE 4 - FORME DU MARCHE(S)</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ARTICLE 5 - DECOMPOSITION DES MARCHES SUBSEQUENTS EN PARTIES TECHNIQUES 8</u></b>	<b>8</b>
<b><u>ARTICLE 6 - DUREE DU MARCHE ET RECONDUCTION</u></b>	<b>8</b>
6.1 DUREE INITIALE	8
6.2 RECONDUCTIONS	8
6.3 MARCHES COMPLEMENTAIRES OU DE PRESTATIONS SIMILAIRES	8
<b><u>ARTICLE 7 - DOCUMENTS CONTRACTUELS</u></b>	<b>9</b>
7.1 DOCUMENT CONTRACTUELS DE L'ACCORD-CADRE	9
7.1.1 PIECES PARTICULIERES	9
7.1.2 PIECES GENERALES	9
7.2 DOCUMENTS CONTRACTUELS DES MARCHES SUBSEQUENTS	9
7.3 PIECES A DELIVRER AU TITULAIRE DU MARCHE	10
7.3.1 FORME DES NOTIFICATIONS	10
7.3.2 NOTIFICATIONS DU MARCHE ET DE SES MODIFICATIONS	10
7.3.3 NANTISSEMENT ET CESSION DE CREANCE	10
7.3.4 NOTIFICATIONS DESTINEES A L'ACHETEUR	10
<b><u>ARTICLE 8 - MODALITES D'EXECUTION SPECIFIQUES A LA PASSATION DES MARCHES SUBSEQUENTS</u></b>	<b>10</b>
8.1 TITULAIRES	10
8.2 CLAUSE D'EXCLUSIVITE	11
8.3 PERIODICITE DE LA REMISE EN CONCURRENCE	11
8.4 FORME ET DUREE DES MARCHES SUBSEQUENTS	11
8.5 OBLIGATION DE REPONSE	11
8.6 PRIX PLAFONDS	11
8.7 MODALITES DE REMISE EN CONCURRENCE DES TITULAIRES DE L'ACCORD-CADRE	11
8.7.1 CONSULTATION DES TITULAIRES	11
8.7.2 EXAMEN DES OFFRES REMISES	12
8.7.3 VALEUR TECHNIQUE	12
8.7.4 NOTIFICATION DE LA DECISION DE L'ACHETEUR	13
8.8 CLAUSE D'EXCLUSION	13
<b><u>ARTICLE 9 - PRIX DE L'ACCORD-CADRE</u></b>	<b>13</b>
9.1 FORME DES PRIX	13
9.2 CONTENU DES PRIX DU MARCHE	13
9.3 VARIATION DES PRIX	14

<b>ARTICLE 10 -</b>	<b>PRIX DU MARCHE SUBSEQUENT</b>	<b>14</b>
10.1	APPLICATION DE LA TAXE SUR LA VALEUR AJOUTEE ET AUTRES TAXES REGLEMENTAIRES	15
10.2	OFFRES PROMOTIONNELLES	15
10.3	CLAUSE INCITATIVE	16
<b>ARTICLE 11 -</b>	<b>AVANCES ET RETENUE DE GARANTIE</b>	<b>16</b>
11.1	AVANCES	16
11.2	RETENUE DE GARANTIE	16
<b>ARTICLE 12 -</b>	<b>MODALITES DE REGLEMENT DES COMPTES</b>	<b>16</b>
12.1	ACOMPTES ET PAIEMENTS PARTIELS DEFINITIFS	16
12.2	PRESENTATION DES DEMANDES DE PAIEMENTS	17
12.2.1	REPARTITION DES PAIEMENTS	17
12.2.2	FACTURE ELECTRONIQUE	17
12.2.3	DEPOT DE LA FACTURE ELECTRONIQUE	17
12.3	MODE DE REGLEMENT	18
12.4	TITULAIRE ETRANGER – LANGUE DU CONTRAT	18
<b>ARTICLE 13 -</b>	<b>EQUIPE DE CONSULTANTS</b>	<b>19</b>
<b>ARTICLE 14 -</b>	<b>CONDITIONS D’EXECUTION DES PRESTATIONS</b>	<b>19</b>
14.1	DESCRIPTION DES PRESTATIONS DE SERVICES	19
14.1.1	LES MISSIONS	19
14.1.2	LES MISSIONS DE VERIFICATIONS	20
14.2	CONDITIONS DE REALISATION	20
14.2.1	GENERALITES	20
14.2.2	DECOUPAGE EN PHASES DE LA MISSION DU CONTROLEUR TECHNIQUE	21
14.3	CONDUITE DES PRESTATIONS	22
14.4	CONTROLE DE LA QUALITE EN COURS D’EXECUTION DU MARCHE	22
14.5	COLLABORATION DES PARTIES	22
14.6	ECHANGES ENTRE LES PARTIES	22
14.7	DEVELOPPEMENT DURABLE	22
14.8	OBLIGATIONS RELATIVES A L’ORIGINE DES BIENS ET SERVICES FOURNIS DANS LE CADRE DU MARCHE	22
14.8.1	OPERATEURS RUSSES ET ASSIMILES	22
14.8.2	OPERATEURS OU OFFRES D’ORIGINE CHINOISE	23
<b>ARTICLE 15 -</b>	<b>MODIFICATIONS EN COURS D’EXECUTION DU CONTRAT</b>	<b>23</b>
15.1	AJOUT D’UN ETABLISSEMENT BENEFICIAIRE	23
15.2	AJOUT DE PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES HORS BPU	23
15.3	CESSION DU MARCHE	23
15.4	EVOLUTION LEGISLATIVE OU REGLEMENTAIRE	24
<b>ARTICLE 16 -</b>	<b>SOUS-TRAITANCE</b>	<b>24</b>
<b>ARTICLE 17 -</b>	<b>OBLIGATIONS GENERALES DU TITULAIRE</b>	<b>24</b>
17.1	CHANGEMENTS AFFECTANT LE TITULAIRE	24
17.2	ASSURANCE	25
17.3	DISCRETION ET CONFIDENTIALITE	25
17.4	SECURITE	25
17.5	REGLEMENT EUROPEEN SUR LA PROTECTION DES DONNEES SECURITES (RGPD)	26
<b>ARTICLE 18 -</b>	<b>OPERATIONS DE VERIFICATIONS</b>	<b>26</b>
18.1	DECISIONS APRES VERIFICATIONS	26

<b>18.2</b>	<b>ADMISSION ET TRANSFERT DE PROPRIETE</b>	<b>26</b>
<b>18.3</b>	<b>RESPONSABILITE</b>	<b>26</b>
<b><u>ARTICLE 19 -</u></b>	<b><u>GARANTIE</u></b>	<b><u>26</u></b>
<b><u>ARTICLE 20 -</u></b>	<b><u>UTILISATION DES RESULTATS – DROITS DE PROPRIETE INTELLECTUELLE</u></b>	<b><u>27</u></b>
<b><u>ARTICLE 21 -</u></b>	<b><u>DELAIS D’EXECUTION ET PENALITES DE RETARD</u></b>	<b><u>27</u></b>
<b>21.1</b>	<b>DEFINITION DU DELAI CONTRACTUEL</b>	<b>27</b>
<b>21.2</b>	<b>EXIGIBILITE DES PENALITES DE RETARD</b>	<b>27</b>
<b>21.3</b>	<b>PENALITES POUR RETARD DANS LA FOURNITURE DE DOCUMENTS</b>	<b>27</b>
<b>21.4</b>	<b>PENALITES POUR ABSENCE AUX REUNIONS DE CHANTIERS ET AUX VISITES INOPINEES</b>	<b>28</b>
<b>21.5</b>	<b>CUMUL</b>	<b>28</b>
<b><u>ARTICLE 22 -</u></b>	<b><u>RESILIATION DU MARCHE</u></b>	<b><u>28</u></b>
<b>22.1</b>	<b>RESILIATION POUR EVENEMENTS EXTERIEURS AU MARCHE</b>	<b>28</b>
<b>22.2</b>	<b>RESILIATION POUR EVENEMENTS LIES AU MARCHE</b>	<b>28</b>
<b>22.3</b>	<b>RESILIATION POUR MOTIFS D’INTERET GENERAL</b>	<b>28</b>
<b>22.4</b>	<b>RESILIATION AUX TORTS DU TITULAIRE</b>	<b>28</b>
<b>22.5</b>	<b>EXECUTION DE LA PRESTATION AUX FRAIS ET RISQUES DU TITULAIRE</b>	<b>29</b>
<b>22.5.1</b>	<b>EN CAS D’INEXECUTION DE LA PRESTATION EN COURS D’EXECUTION</b>	<b>29</b>
<b>22.5.2</b>	<b>APRES RESILIATION PRONONCEE AUX TORTS DU TITULAIRE</b>	<b>29</b>
<b><u>ARTICLE 23 -</u></b>	<b><u>DROIT APPLICABLE ET TRIBUNAL COMPETENT</u></b>	<b><u>30</u></b>

## Chapitre I : Généralités

### ***Préambule :***

Le Groupement Hospitalier de Territoire de Maine-et-Loire (ci-après, le « GHT 49 ») a pour objet de créer les conditions d'élaboration et de mise en œuvre d'une stratégie de prise en charge partagée et graduée des patients, dans le but d'assurer une égalité d'accès aux soins sécurisés et de qualité dans une logique de continuité du parcours de santé.

Les Etablissements suivants sont parties au Groupement Hospitalier de Territoire de Maine-et-Loire :

- Centre Hospitalier Universitaire d'Angers
- Centre Hospitalier de Cholet
- Centre Hospitalier de Saumur
- Centre de Santé Mentale Angevin CESAME
- Etablissement de Santé Baugeois Vallée
- Centre Hospitalier de la Corniche Angevine
- Centre Hospitalier de Doué-en-Anjou
- Centre Hospitalier Layon-Aubance
- Centre Hospitalier Intercommunal Lys Hyrôme.

Une convention constitutive a été signée le 30 juin 2016. Elle désigne le Centre Hospitalier Universitaire d'Angers comme établissement support du Groupement Hospitalier de Territoire de Maine-et-Loire.

L'article L.6132-3 3° du code de la santé publique dispose que l'Etablissement support du Groupement Hospitalier de Territoire assure la fonction achats pour le compte des Etablissements parties. L'article R.6132-16 du Code de la Santé Publique dispose que l'Etablissement support est chargé de :

- L'élaboration de la politique et des stratégies d'achat
- La planification des marchés
- La passation des marchés et des avenants.

L'exécution propre du marché reste effective au sein de chaque établissement partie.

Les spécificités de chaque établissement partie sont précisées dans ce dossier de consultation.

De ce fait dans cette consultation, le terme CHU d'Angers désigne l'établissement support du Groupement hospitalier de territoire de Maine-et-Loire.

## Article 1 - Parties au contrat

### 1.1 Acheteur

**Centre Hospitalier Universitaire d'ANGERS (CHU ANGERS)** situé 4 rue Larrey 49933 ANGERS CEDEX 9

Etablissement public de santé,

Etablissement support du Groupement Hospitalier de Territoire de Maine-et-Loire (« GHT 49 »),

Représentant :	La Directrice Générale du C.H.U. d'ANGERS
Adresse :	4 rue Larrey 49933 ANGERS CEDEX 9
Adresse électronique :	CJCGHT49@chu-angers.fr
Adresse du portail d'achat :	<a href="http://www.marches-publics.gouv.fr">http://www.marches-publics.gouv.fr</a>
Gestionnaire de marché (Référént administratif) :	Mme PIGNON / Mme PIDANCE
Adresse :	Direction de la Gestion du Patrimoine 4 rue Larrey 49933 ANGERS CEDEX 9
Téléphone :	02.41.35.38.50
Télécopieur :	02.41.35.55.05
Adresse électronique :	dtem@chu-angers.fr
Acheteur (Référént technique) :	Mme COSQUER
Adresse :	Direction de la Gestion du Patrimoine 4 rue Larrey 49933 ANGERS CEDEX 9
Téléphone :	02.41.35.38.50
Télécopieur :	02.41.35.55.05
Adresse électronique :	dtem@chu-angers.fr

Ci-après désigné « l'Acheteur ».

### 1.2 Titulaire

Le « Titulaire » est l'opérateur économique qui conclut le marché avec l'Acheteur. Il est dûment identifié à l'Acte d'Engagement [rubrique B].

Lorsque le Titulaire est un groupement d'opérateurs économiques, l'acte d'engagement mentionne l'identité du mandataire, la composition et la nature du groupement. Si le groupement est conjoint, l'Acte d'Engagement [rubrique B] indique si le mandataire est solidaire ou non, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'Acheteur.

Le mandataire représente l'ensemble des membres du groupement vis-à-vis de l'Acheteur, et coordonne les prestations. Le mandataire assiste à toutes les réunions éventuellement prévues par le marché.

## Article 2 - Description de l'accord-cadre

### 2.1 Objet de l'accord-cadre

Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation des prestations suivantes :

**Missions de contrôle technique pour la conception et l'exécution de petites opérations de travaux de construction et de travaux de réhabilitation des bâtiments des établissements du GHT 49.**

La nature des prestations, ainsi que les conditions techniques de leur exécution sont définies au présent CCP.

Il est précisé que les stipulations du présent CCP s'appliquent tant à l'accord-cadre qu'aux marchés subséquents conclus sur le fondement de l'accord-cadre sauf lorsque lesdites stipulations limitent expressément leur application à « l'accord-cadre » ou aux « marchés subséquents » (l'expression « marché » désignant dans ce document indifféremment l'accord-cadre ou les marchés subséquents).

Les établissements parties du GHT 49 ayant un besoin identifié sont :

- ☒ Centre Hospitalier Universitaire d'Angers
- ☒ Centre Hospitalier de Cholet
- ☒ Centre Hospitalier de Saumur
- ☒ Centre de Santé Mentale Angevin CESAME
- ☒ Etablissement de Santé Baugeois Vallée
- ☒ Centre Hospitalier de la Corniche Angevine
- ☒ Centre Hospitalier de Doué-en-Anjou
- ☒ Centre Hospitalier Layon-Aubance
- ☒ Centre Hospitalier Intercommunal Lys Hyrôme

Les autres établissements du GHT 49 n'ont pas de besoin identifié au stade du lancement de l'accord-cadre.

Si un besoin venait à apparaître, l'établissement concerné pourrait bénéficier de la présente procédure dans le cadre des dispositions de l'article 15.1 du CCP.

Il pourra être intégré en cours de marché, après validation d'un devis, de nouvelles prestations conformes à l'objet du marché, dans les conditions décrites à l'article 15.1 du CCP. Ces intégrations ne donneront pas lieu à la passation d'un avenant.

## **2.2 Nature du marché et compétences de l'établissement support et des établissements parties du GHT 49**

Il est conclu un marché unique, signé et notifié par le CHU d'Angers, Etablissement Support du GHT 49 et Acheteur.

Le CHU d'Angers assure la coordination de cette procédure dans le cadre de sa fonction d'établissement support.

A ce titre, il est compétent en phase de passation de marché pour :

- Procéder, dans le respect des règles prévues par les différents textes liées à la commande publique, à l'organisation de la procédure de passation du marché,
- Signer et notifier le marché,
- Procéder, pendant la phase d'exécution du marché,
- A la passation, à la signature et à la notification des avenants de toute nature pouvant intervenir dans le cadre du marché, le cas échéant,
- Réaliser plus généralement tous les actes relatifs à la modification du marché,
- Prononcer la résiliation du marché,
- Gérer les relations précontentieuses formées par ou contre le Groupement Hospitalier de territoire de Maine et Loire, à l'exception des litiges courants propres à chaque établissement partie et des recours contentieux formés par ou contre un établissement partie.

Les autres compétences relèvent des établissements parties.

### **Article 3 - Division en lots**

Le présent marché n'est pas alloti.

### **Article 4 - Forme du marché(s)**

Il s'agit d'un accord-cadre exécuté par passation de marchés subséquents, dans les conditions décrites aux articles R.2162-1 à R.2162-12 du code de la commande publique.

L'accord-cadre est conclu en multi-titularisation : il sera attribué à CINQ opérateurs maximum (sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres).

Ces CINQ attributaires seront remis en concurrence à la survenance des besoins, préalablement à l'attribution de chaque marché subséquent, sauf en cas d'urgence (article 8.7.1 du présent CCP).

L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 300 000 € HT pour la première période de 24 mois, puis de 300 000 € HT pour la deuxième période de 24 mois pour l'ensemble des établissements du GHT 49 adhérents.

## **Article 5 - Décomposition des marchés subséquents en parties techniques**

Les marchés subséquents peuvent comprendre plusieurs parties techniques, au sens de l'article 22 du CCAG/PI. Dans ce cas, les marchés subséquents définissent et indiquent le prix de chacune de ces parties.

Les « parties techniques » sont des prestations distinctes à exécuter par étapes chronologiques qui donnent lieu à des admissions partielles et à des paiements partiels définitifs, en application de l'article 11.7.1, 2<sup>ème</sup> alinéa, du CCAG/PI.

Le cas échéant, la première partie débute à la notification du marché et s'achève par la décision d'admission des prestations prévues au titre de cette partie.

Les parties suivantes commencent à compter de la décision en prescrivant le lancement et s'achèvent par la décision d'admission des prestations prévues au titre de cette partie.

Conformément à l'article 22 du CCAG/PI, l'Acheteur peut décider, au terme de chacune de ces parties, de ne pas poursuivre l'exécution des prestations. La décision d'arrêter l'exécution des prestations ne donne lieu à aucune indemnité. L'arrêt de l'exécution des prestations entraîne la résiliation du marché subséquent conformément à l'article 38.3 du CCAG/PI.

## **Article 6 - Durée du marché et reconduction**

### **6.1 Durée initiale**

L'accord-cadre est conclu pour une période ferme de vingt-quatre (24) mois, à compter du 22 avril 2026 ou de la date de notification si elle est postérieure.

### **6.2 Reconductions**

Le marché est reconductible tacitement pour une période de vingt-quatre (24) mois dans la limite de un (1) reconduction, sauf décision expresse de non reconduction de l'Acheteur.

Le cas échéant, au terme de chaque période de l'accord-cadre, l'Acheteur prend une décision écrite de non reconduction, qu'il notifie au Titulaire trois (3) mois avant la date d'échéance du marché.

Le Titulaire du marché ne peut refuser la reconduction. Il ne peut prétendre à aucune indemnité du fait de la décision de non reconduction.

La durée totale de l'accord-cadre n'excèdera pas quatre (4) ans.

### **6.3 Marchés complémentaires ou de prestations similaires**

Conformément à ce qui est prévu à l'article R.2122-7 du code de la commande publique, pour les marchés de services, constituant des options au sens du droit communautaire, et si les conditions décrites à cet article sont remplies, l'Acheteur se réserve, le cas échéant, le droit de passer des marchés négociés de réalisation de prestations similaires avec le(s) Titulaire(s) de ce marché.



## Article 7 - Documents contractuels

### 7.1 Document contractuels de l'accord-cadre

#### 7.1.1 *Pièces particulières*

L'accord-cadre est régi par les documents contractuels énumérés ci-dessous par ordre de priorité décroissante :

- la lettre de notification du marché et, le cas échéant, son accusé réception,
- l'acte d'engagement et ses annexes dans la version résultant des dernières modifications éventuelles opérées par avenant :
  - le Bordereau des Prix Unitaires valant prix plafonds
  - les chantiers types 1 et 2,
- les autres modifications éventuelles, opérées par avenant,
- le Cahier des Clauses Particulières et ses annexes :
  - Liste des établissements membres du GHT 49
- l'offre technique du Titulaire.

#### 7.1.2 *Pièces générales*

- Le Cahier des Clauses Techniques Générales applicable aux marchés de contrôle technique (CCTG/CT) approuvé par le Décret n°99-443 du 28 Mai 1999 éventuellement modifié,
- Le Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux marchés de prestations intellectuelles (arrêté du 30 mars 2021, JORF n°78 du 1<sup>er</sup> avril 2021, texte n°21),
- Le Décret n°88-1056 du 14 novembre 1988 (NOR:TEFT8804060D) modifié pris pour l'exécution des dispositions du livre II du Code du Travail (titre III : Hygiène, sécurité et conditions du travail) en ce qui concerne la protection des travailleurs dans les établissements qui mettent en œuvre des courants électriques,
- L'Arrêté du 10 octobre 2000 (JO n°241 du 17 octobre 2000) fixant la périodicité, l'objet et l'étendue des vérifications des installations électriques au titre de la protection des travailleurs ainsi que le contenu des rapports relatifs auxdites vérifications,
- L'Article R.4215-1 et suivant du Code du Travail (décret n°2010-1017 du 30 août 2010),
- Les Articles L.125-1 et les suivants, les Articles R.125-1 et les suivants, et les Articles L.122-8, L.122-9 et L.122-11 du Code de la Construction et de l'Habitation,
- L'Arrêté du 22 mars 2007 modifié par l'arrêté du 3 décembre 2007 précisant les dispositions relatives à l'attestation constatant que les travaux sur certains bâtiments respectent les règles d'accessibilité aux personnes handicapées.

En cas de contradiction ou de différence entre ces pièces, celles-ci prévalent dans l'ordre où elles sont énumérées.

Seul l'exemplaire du contrat conservé dans les archives de l'administration fait foi.

### 7.2 Documents contractuels des marchés subséquents

Les marchés subséquents sont régis par les documents contractuels énumérés ci-dessous par ordre de priorité décroissante :

- La lettre de consultation du marché subséquent, complétant les stipulations de l'accord-cadre, et en annexe de ce document, la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF) complétée et signée par le Titulaire,
- les pièces particulières de l'accord-cadre, énumérés ci-avant,
- le Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux marchés de prestations intellectuelles (arrêté du 30 mars 2021, JORF n°78 du 1<sup>er</sup> avril 2021, texte n°21),
- l'offre technique du Titulaire.

Des pièces contractuelles supplémentaires peuvent être prévues par les marchés subséquents.

En cas de contradiction ou de différence entre ces pièces, celles-ci prévalent dans l'ordre où elles sont énumérées. En cas de contradiction au sein d'un même document, la volonté des parties sera recherchée.

Seul l'exemplaire du contrat conservé dans les archives de l'administration fait foi.

### 7.3 Pièces à délivrer au Titulaire du marché

#### 7.3.1 *Forme des notifications*

Il est fait application des dispositions des articles 3 et 4 du CCAG/PI avec les précisions qui suivent.

Par dérogation à l'article 4.2.1 du CCAG/PI, la notification du marché comprend uniquement un exemplaire de l'acte d'engagement ou de la DPGF et de ses annexes.

La notification transforme le projet de marché en marché et le candidat en Titulaire.

#### 7.3.2 *Notifications du marché et de ses modifications*

La notification du marché et de ses modifications est effectuée par le biais du profil d'Acheteur, ou à défaut, dans les conditions prévues à l'article 3.1.1 du CCAG/PI.

L'adresse électronique faisant foi pour la notification est celle renseignée par le titulaire dans son compte utilisateur du profil d'Acheteur, dont il fait usage pour le dépôt de son offre ou celle renseignée dans la fiche de renseignements.

Lorsque la notification est effectuée par le biais du profil d'Acheteur, le titulaire est réputé avoir reçu la notification à la date de la première consultation du document qui lui a été ainsi adressé, ou à défaut de consultation dans un délai de huit jours à compter de la date de mise à disposition du document sur le profil d'Acheteur, à l'issue de ce délai.

#### 7.3.3 *Nantissement et cession de créance*

Le Titulaire souhaitant céder ou nantir les créances résultant du marché public en fait la demande par écrit à l'Acheteur. Il reçoit alors de la part de ce dernier, soit une copie de l'original du marché public délivrée en unique exemplaire, soit un certificat de cessibilité, transmis par l'organisme bénéficiaire de la cession au comptable assignataire des paiements. Il est à noter que l'Acheteur ne sera pas, en cas de perte, autorisé à délivrer un duplicata de l'exemplaire unique ou du certificat de cessibilité.

La personne habilitée à donner les renseignements prévus aux articles R.2191-60 et 61 du code de la commande publique est le représentant légal de l'Acheteur.

#### 7.3.4 *Notifications destinées à l'Acheteur*

Les notifications destinées à l'Acheteur, prévues en application des clauses du présent CCP, telles que les observations sur bons de commande ou ordre de service, les demandes de révision de prix, les modifications affectant le Titulaire, les réclamations et différends, sont effectuées par voie postale ou électronique, à l'adresse indiquée au début du présent document.

## **Article 8 - Modalités d'exécution spécifiques à la passation des marchés subséquents**

### 8.1 Titulaires

L'accord-cadre est attribué à CINQ Titulaires, sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres reçues lors de la passation de l'accord-cadre.

Ces CINQ Titulaires sont remis en concurrence préalablement à l'attribution de chaque marché subséquent, sauf cas d'urgence (article 8.7.1 du présent CCP).

Cette mise en concurrence s'effectuera par les moyens de communication suivant :

- par mail, pour les prestations d'un montant inférieur à 25 000 € HT,
- par la plateforme PLACE, pour les prestations d'un montant supérieur à 25 000 € HT.

Elle se fera dans les conditions précisées dans la lettre de consultation propre à chaque marché à lancer.

## 8.2 Clause d'exclusivité

L'accord-cadre est un système fermé pendant toute sa durée d'exécution. Cela signifie qu'une fois l'accord-cadre conclu, aucun opérateur économique supplémentaire ne pourra y adhérer. Seuls les Titulaires de l'accord-cadre peuvent se voir attribuer des marchés subséquents.

Toutefois, l'Acheteur est délié de ce principe d'exclusivité en cas de consultation infructueuse (absence de réponses conformes lors d'une consultation). Dans ce cas, l'Acheteur peut recourir à une mise en concurrence portant sur le besoin non satisfait, en dehors de l'accord-cadre.

## 8.3 Périodicité de la remise en concurrence

La remise en concurrence est organisée à la survenance du besoin.

## 8.4 Forme et durée des marchés subséquents

La forme et la durée des marchés subséquents sont précisées dans la lettre de consultation de chaque marché subséquent.

A défaut, les marchés subséquents sont réputés avoir la forme de marchés ordinaires, et une durée d'exécution minimale égale à la durée des travaux, majorée de un (1) an (année de parfait achèvement des travaux).

En toute hypothèse, les marchés subséquents doivent être notifiés dans le délai de validité de l'accord cadre. En tant que de besoin, l'exécution d'un marché subséquent peut se poursuivre au-delà de la durée de validité de l'accord cadre.

## 8.5 Obligation de réponse

Le Titulaire du présent accord-cadre est tenu de répondre aux sollicitations de l'Acheteur et de présenter une offre dans les conditions prévues à la lettre de consultation qui lui sera remis à cet effet. Le Titulaire de l'accord cadre veille à produire des offres régulières, acceptables et appropriées.

En cas de défaut de réponse ou de remise d'une offre irrégulière ou inappropriée de la part du Titulaire de l'accord-cadre, celui-ci encourt l'application d'une pénalité forfaitaire de 150 € par consultation.

Les pénalités sont applicables, nonobstant la capacité de l'Acheteur à résilier l'accord-cadre aux torts du Titulaire.

## 8.6 Prix plafonds

Les prix unitaires figurant à l'accord-cadre constituent des prix maximum que le Titulaire s'engage à ne pas dépasser lors des consultations pour l'attribution des marchés subséquents.

Le Titulaire de l'accord-cadre ne peut en aucun cas présenter une offre pour laquelle les prix unitaires affichés sont supérieurs à ceux référencés dans l'accord-cadre.

Dans le cas contraire, l'Acheteur déclare son offre irrégulière.

## 8.7 Modalités de remise en concurrence des Titulaires de l'accord-cadre

### 8.7.1 *Consultation des Titulaires*

La passation des marchés subséquents relève des établissements partie au moment de la survenue du besoin.

La conclusion des marchés subséquents découlant de l'accord-cadre, est précédée d'une consultation du Titulaire de l'accord-cadre selon les règles suivantes :

- La consultation du Titulaire est écrite : les pièces de la consultation sont transmises, soit par la plateforme de dématérialisation pour les marchés subséquents dont le montant estimé est supérieur au seuil fixé à l'article R.2112-1 du Code de la commande publique, soit par tout moyen permettant de conférer date certaine à leur transmission pour les marchés

subséquents dont le montant estimé est inférieur à ce même seuil (le courriel suivi d'un accusé réception du Titulaire est accepté) ;

- L'Acheteur indique l'objet du marché subséquent pour lequel l'offre est demandée ;
- Le délai et la date de remise des offres est identique pour tous les candidats ; ce délai est apprécié au cas par cas et proportionné à la complexité des prestations attendues et au temps nécessaire à l'élaboration des offres ;
- Le Titulaire transmet son offre par écrit, selon les modalités précisées dans la lettre de consultation du marché subséquent, et cette offre n'est pas ouverte avant l'expiration du délai de remise des offres ;
- L'offre est proposée conformément aux conditions « générales » fixées par l'accord-cadre et aux conditions « particulières » fixées par les documents de la consultation propres au marché subséquent ;
- Des variantes peuvent être présentées par le Titulaire, dès lors que l'Acheteur ouvre expressément cette possibilité dans les documents de la consultation concernée ;
- L'offre remise n'est pas négociée ;
- Le marché est attribué au candidat ayant présenté l'offre la mieux-disante déterminée par la mise en œuvre des critères de jugement des offres décrits ci-après ;
- L'Acheteur peut déclarer la consultation sans suite ou infructueuse.

Chacun des titulaires de l'accord-cadre devra impérativement déposer une offre à chaque remise en concurrence des marchés fondés sur l'accord-cadre ou justifier par écrit, en cas d'absence de réponse, de son incapacité à remettre une offre.

En cas de prestations nécessitant une intervention d'urgence, notamment lorsque la sécurité des biens et personnes est en jeu, l'établissement du GHT 49 se réserve le droit de ne pas remettre en concurrence les candidats titulaires. Les prestations dites d'urgence seront réalisées par le candidat possédant la meilleure note à l'issue du classement de l'accord-cadre. En cas d'impossibilité d'intervention de sa part dans les délais souhaités, les prestations seront alors commandées au titulaire possédant la 2ème meilleure note, et ainsi de suite.

### 8.7.2 Examen des offres remises

L'Acheteur élimine sans les classer, les offres jugées inacceptables, inappropriées, ou anormalement basses.

S'il constate que des offres sont irrégulières, l'Acheteur se réserve la possibilité d'inviter par écrit les soumissionnaires concernés à régulariser leurs offres, dans un délai approprié et identique pour tous. A l'issue de ce délai, si l'offre d'un soumissionnaire demeure irrégulière, elle est éliminée sans être classée.

Les offres qui n'ont pas été éliminées sont analysées et classées par ordre décroissant.

Conformément à l'article L.2152-7 du code de la commande publique, sera retenu l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous et pondérés de la manière suivante :

**Critère 1 : VALEUR TECHNIQUE** entre 10 et 70 %

**Critère 2 : PRIX** entre 30 et 90 %.

La lettre de consultation précisera la pondération pour chaque marché subséquent. La somme des pondérations sera égale à 100%.

### 8.7.3 Valeur technique

Il sera le cas échéant demandé un mémoire technique pouvant inclure :

- les moyens humains mis en œuvre pour la bonne réalisation des prestations, (CV des intervenants désignés),
- le nombre d'heures par phase,
- des détails sur la mise en œuvre des matériels,
- la méthodologie,
- le planning d'exécution des prestations le cas échéant,

- et autres,...

#### 8.7.4 Notification de la décision de l'Acheteur

Les candidats sont informés du sort de leur offre dans les conditions et formes prévues par les articles R.2181-1 et suivants du code de la commande publique :

- par mail, pour les prestations d'un montant inférieur à 25 000 € HT,
- par la plateforme PLACE, pour les prestations d'un montant supérieur à 25 000 € HT.

S'agissant de marchés subséquents, aucun délai de suspension de signature entre l'envoi des décisions de rejet et la signature du marché subséquent ne sera appliqué.

### 8.8 Clause d'exclusion

L'Acheteur peut résilier l'accord-cadre aux torts d'un Titulaire, pour les motifs décrits à l'article 22.4 du présent CCP.

Dans ce cas, la résiliation de l'accord-cadre à l'égard de ce Titulaire est sans effet sur les marchés subséquents qui lui ont été notifiés avant la date d'effet de la résiliation.

L'Acheteur peut poursuivre l'exécution de l'accord-cadre avec le ou les Titulaires restants ou décider, du fait de l'absence de concurrence suffisante, d'en prononcer la résiliation pour motif d'intérêt général dans les conditions décrites à l'article 22.3 du CCP.

## Chapitre II - Prix et règlements

### Article 9 - Prix de l'accord-cadre

#### 9.1 Forme des prix

Les prix de référence de l'accord-cadre sont les prix unitaires indiqués dans le Bordereau des Prix Unitaires (Tarif horaire - Prix plafond) joint à l'accord-cadre.

#### 9.2 Contenu des prix du marché

Les prix sont réputés comprendre tous les frais afférents à l'exécution des prestations décrites au CCP et notamment :

- les frais de déplacement, en cas de réalisation des prestations dans les locaux de l'Acheteur ;
- les validations et vérifications consécutives à l'exécution de la mission ou des prestations connexes ;
- les frais de reprographie des documents, rapports, comptes rendus ;
- les frais postaux ;
- les frais de secrétariat ;
- les frais afférents aux assurances.

L'Acheteur attire l'attention des soumissionnaires sur le fait que les prix proposés par les soumissionnaires dans le Bordereau des Prix Unitaires de l'accord-cadre lient les futures entreprises titulaires de l'accord-cadre. Ainsi, lors de la remise en concurrence des titulaires de l'accord-cadre pour la passation d'un marché subséquent, ces derniers ne pourront en aucun cas, dans le Bordereau des Prix Unitaires joint au marché subséquent, proposer des prix supérieurs aux prix mentionnés dans le Bordereau des Prix Unitaires joint au présent accord-cadre. Pour l'application du présent alinéa, les prix de l'accord-cadre pris en compte sont les prix de l'accord-cadre applicables à la date de l'envoi de la lettre de consultation du marché subséquent.

En revanche les titulaires pourront proposer des prix inférieurs, tenant compte de la description du besoin et du contexte dont ils auront connaissance pour l'élaboration de leur offre lors de la remise en concurrence au niveau du marché subséquent.

Toute proposition de prix supérieure aux prix figurant dans le Bordereau des Prix Unitaires de l'accord-cadre entraînera l'irrégularité de l'offre.

### 9.3 Variation des prix

A la fin de la première période du marché, les prix plafonds figurant au Bordereau des Prix Unitaires (Tarif horaire - Prix plafond) sont révisables, selon les conditions indiquées ci-dessous :

$$P = Po [ 0,20 + (0,80 \text{ ING} / \text{INGo}) ]$$

avec :

P	Prix découlant de la révision
Po	Prix initial du marché établi au mois de remise des offres (Mo)
ING	Dernière valeur définitive publiée de l'indice de référence au moment de la demande de révision pour l'année N
INGo	Valeur de l'indice de référence correspondant mois de remise des offres (Mo).

**Les valeurs des indices initiaux sont les valeurs du mois de remise des offres (MARS 2026).**

**Les valeurs des indices finaux sont les dernières valeurs publiées au moment de la révision.**

Les indices sont disponibles sur les sites :

INSEE : <https://www.insee.fr/fr/information/1300606>

LE MONITEUR : <https://services.lemoniteur.fr/indices-index>

La demande de révision est adressée par la Partie la plus diligente à l'autre Partie, par tout moyen permettant de conférer date certaine à sa transmission, au plus tard un (1) mois avant le terme de la période considérée. A défaut d'intervenir dans ce délai ou dans cette forme, la demande de révision peut être refusée par l'autre Partie.

En cas d'accord, les prix révisés sont applicables pour la période suivante. La nouvelle annexe financière se substitue à la précédente sans qu'il soit nécessaire de conclure un avenant.

Dans le cas où un indice ne serait plus publié, le nouvel indice de substitution préconisé par l'organisme qui l'établit sera de plein droit applicable.

Dans l'hypothèse où aucun indice de substitution ne serait préconisé, la substitution d'indice est effectuée par voie d'avenant.

**Clause de sauvegarde :** l'Acheteur se réserve la possibilité de résilier sans indemnité, la partie non exécutée du marché, à la date de changement de prix lorsque celui-ci conduit à une augmentation supérieure à 3% par an. Pour les marchés publics traités à prix unitaires, ce pourcentage s'entend pour chaque ligne du Bordereau des Prix Unitaires.

Le coefficient de révision est arrondi au millième supérieur, conformément au CCAG-PI.

## **Article 10 - Prix du marché subséquent**

### Dispositions générales

Le prix du marché conclu sur la base de l'accord-cadre est hors TVA (la TVA applicable est celle au jour du mandat).

Les prestations faisant l'objet des marchés conclus sur la base de l'accord-cadre seront rémunérées par application d'un montant global et forfaitaire.

Pour chaque marché subséquent le titulaire indiquera ce qui doit être réglé respectivement :

- au titulaire et à ses sous-traitants
- au titulaire mandataire du groupement solidaire, ses co-traitants et leurs sous-traitants.

Le titulaire s'engage sur ce prix global forfaitaire proposé par lui, au vu des définitions des prestations demandées, définitions que le titulaire reconnaît comme suffisantes pour établir un tel engagement.

La Décomposition du Prix Global et Forfaitaire, et celles exécutées par le titulaire, ou, éventuellement, des frais déclarés imprévus par le titulaire, pendant l'exécution de son marché, ne peuvent en aucun cas, conduire à une modification du prix global forfaitaire.

Les prix sont réputés comprendre toutes les dépenses visées à de l'article 10.1.3 du CCAG/PI.

Une modification de ce prix ne pourrait correspondre qu'à des modifications de prestations demandées par l'établissement du GHT, et ne pourrait intervenir que par avenant signé par le titulaire et l'établissement du GHT, puis notifié par ce dernier.

Il inclut la fourniture de tous les documents tels que prévu dans la mission correspondante, les frais de transport et de séjour éventuels.

#### Modalités de détermination des prix

Les prix sont fermes et actualisables pendant toute la durée du marché.

Les frais de déplacements des intervenants ainsi que la fourniture des documents seront inclus dans le prix de la prestation.

Les prix à indiquer sont les prix hors taxes, les prix toutes taxes comprises, ainsi que le taux de taxes à appliquer.

L'euro est la monnaie de compte du marché. Le prix restera inchangé en cas de modification du cours de la monnaie utilisée par le Titulaire pour régler son fournisseur étranger.

#### Actualisation des prix

Les offres seront établies sur la base des conditions économiques en vigueur au mois correspondant au mois de remise des offres des marchés subséquents.

Les prix unitaires ne pourront être supérieurs aux prix du Bordereau des Prix Unitaires plafonds.

Pour des chantiers similaires à ceux indiqués dans les chantiers types 1 et 2 de l'accord-cadre, traités dans le cadre des marchés subséquents, les prix indiqués dans les chantiers types seront des prix plafonds et ne pourront pas être supérieurs.

Les prix des marchés subséquents sont fermes et actualisables.

Si un délai supérieur à trois mois s'est écoulé entre le mois de remise des offres de chaque marché conclu sur le fondement du présent accord-cadre et la date de démarrage de la prestation (notification du marché ou ordre de service selon le cas), les prix seront actualisables au moyen de la formule suivante :

$P = P_0 [Z]$   
 dans laquelle :  
 P est le prix actualisé,  
 $P_0$  le prix de base suivant l'offre de prix,

Z la formule paramétrique de forme  $\frac{I(N-3)}{I_0}$  dans laquelle :

- $I_0$  est la valeur prise par l'Index national Ingénierie au mois zéro (mois de remise des offres).
- $I(N-3)$  est la valeur prise par le même index national Ingénierie de trois mois antérieurs à la date de début d'exécution de la prestation sous réserve que le mois n de début du délai contractuel d'exécution de la prestation soit postérieur de plus de trois mois au « mois zéro ».

### 10.1 Application de la taxe sur la valeur ajoutée et autres taxes réglementaires

Il sera fait application des taux de TVA en vigueur au jour de l'exécution des prestations, sauf disposition réglementaire contraire.

Les taxes réglementaires, autres que la TVA, doivent être intégrées au prix unitaire HT du candidat. Aucune taxe réglementaire ne pourra faire l'objet d'une facturation supplémentaire en cours d'exécution du marché. Cela s'appliquera également en cas d'application d'une nouvelle taxe, sauf disposition réglementaire ou législative contraire.

### 10.2 Offres promotionnelles

Sans objet.

### 10.3 Clause incitative

Sans objet.

## **Article 11 - Avances et retenue de garantie**

### 11.1 Avances

Il est fait application de l'option B prévue à l'article 11.1 du CCAG/PI.

Conformément aux dispositions de l'article R.2191-3 du code de la commande publique, une avance est accordée au Titulaire du marché lorsque le montant initial du marché subséquent ou de la tranche affermie est supérieur à 50.000 € HT et d'une durée d'exécution supérieure à deux mois, sauf renoncement du Titulaire porté à l'Acte d'Engagement [rubrique B].

Pour un accord-cadre comprenant une partie à bons de commande avec un montant minimum supérieur à 50 000 € HT, l'avance est accordée en une fois sur la base du montant minimum de l'accord-cadre. Dans le cas contraire, l'avance sera accordée pour chaque bon de commande d'un montant supérieur à 50.000 euros HT et d'une durée d'exécution supérieure à deux mois.

Le montant de cette avance est égal à 5% du montant initial TTC du marché subséquent, de la tranche affermie ou du bon de commande, si la durée est inférieure ou égale à douze (12) mois. Si la durée est supérieure à douze (12) mois, le montant de l'avance est égal à : (montant initial du marché subséquent, de la tranche affermie ou du bon de commande TTC x 12 mois / durée du marché en mois) x 5 %.

L'avance sera payée dans un délai maximum de 50 jours à partir de la date de notification du marché, de l'affermissement de la tranche ou du bon de commande.

L'avance n'est ni actualisable, ni révisable.

Le remboursement de l'avance, effectué par précompte sur les sommes dues ultérieurement au Titulaire, commence lorsque le montant des prestations exécutées au titre du marché, atteint ou dépasse 65 % du montant du marché. Le remboursement doit être terminé lorsque ce pourcentage atteint 80 % du montant initial.

Toutefois, le Titulaire peut refuser le versement de l'avance ; dans ce cas, le candidat le précisera dans l'acte d'engagement.

Dans le cas d'une reconduction, la même procédure sera adoptée pour le versement de l'avance.

Le taux de l'avance indiqué ci-avant (5%) peut être revu à la hausse dans les marchés subséquents.

Sauf stipulation contraire des marchés subséquents, il ne sera pas accordé d'avance supplémentaire à celle décrite ci-dessus.

### 11.2 Retenue de garantie

Sauf stipulation contraire dans les marchés subséquents, ceux-ci ne contiennent pas de garanties financières au sens des articles R.2191-32 à R.2191-44 du code de la commande publique.

## **Article 12 - Modalités de règlement des comptes**

### 12.1 Acomptes et paiements partiels définitifs

Les prestations faisant l'objet du marché seront réglées par un prix forfaitaire.

En application de l'article 11.5.2 du CCAG/PI, le règlement des sommes dues au titulaire fera l'objet d'acomptes à l'occasion de l'exécution totale ou partielle des phases dont chaque montant figure dans la Décomposition du Prix Global et Forfaitaire.



Dans le cadre des missions listées à l'article 14.1 du présent CCP, les prestations du titulaire seront rémunérées pour chaque marché subséquent selon la décomposition suivante :

- **PHASE 1 Examen des documents de conception** : à la remise du rapport initial de contrôle technique,
- **PHASE 2 Examen des documents d'exécution** : 50% à l'issue de la réalisation de la moitié des travaux ET 50% à la fin du délai de réalisation des travaux,
- **PHASE 3 Examen sur chantier des ouvrages** : 50% à l'issue de la réalisation de la moitié des travaux ET 50% à la fin du délai de réalisation des travaux,
- **PHASE 4 Préalable à la réception** : à la remise du rapport final de contrôle technique,
- **PHASE 5 Vérification initiale des installations électriques** : à la remise du rapport de vérification des installations électriques,
- **PHASE 6 Attestation « Handicapés »** : à la remise de l'attestation « Handicapés » en fin de phase travaux,
- **PHASE 7 Attestation « Thermique »** : à la remise de l'attestation « Thermique ».

À l'exception des missions diagnostics (article 14.1.2.2) ou des missions de vérifications (VRAT), (article 14.1.2.5), qui seront facturées en totalité à la fin de chaque prestation.

Dans le cadre de travaux dont la durée d'exécution est supérieure à un an, la décomposition des versements des acomptes sera indiquée, le cas échéant dans la lettre de consultation.

## 12.2 Présentation des demandes de paiements

Le paiement est effectué en application des règles de la comptabilité publique, dans les conditions prévues à l'article 11 du CCAG/PI.

### 12.2.1 *Répartition des paiements*

En cas de groupement conjoint, l'acte d'engagement indique le montant et la répartition détaillée des prestations que chacun des membres du groupement s'engage à exécuter. Chaque membre du groupement perçoit directement les sommes se rapportant à l'exécution de ses propres prestations.

En cas de groupement solidaire, l'acte d'engagement indique le montant total du marché et l'ensemble des prestations que les membres du groupement s'engagent solidairement à réaliser. Le paiement est effectué conformément aux indications du Titulaire fournies dans la rubrique B de l'acte d'engagement ou à défaut, dans les autres documents de son offre.

### 12.2.2 *Facture électronique*

Les factures sont transmises sous forme électronique, conformément aux articles L.2192-1 et L.2192-2 du code de la commande publique.

Le dépôt, la transmission et la réception des factures électroniques sont obligatoirement effectués via le portail gratuit de facturation CHORUS PRO à l'adresse suivante : <https://chorus-pro.gouv.fr>

L'utilisation du portail de facturation par le Titulaire, est exclusive de tout autre mode de transmission. Si le Titulaire transmet une facture en dehors du portail de facturation, l'Acheteur rejette la facture après avoir invité le Titulaire à utiliser le portail. Le dépôt d'une facture électronique sur CHORUS PRO ne doit pas être doublé de l'envoi d'une facture papier.

En cas de facture faisant suite à l'émission d'un bon de commande, le numéro du bon de commande et le code du service sont mentionnés dans le bon de commande notifié au Titulaire.

Le numéro SIRET de l'Acheteur à indiquer dans les factures, ainsi que le code du service permettant de connaître le lieu de dépose des factures sous Chorus Pro, sont renseignés en annexe du présent CCP.

### 12.2.3 *Dépôt de la facture électronique*

La facture électronique doit obligatoirement comporter, sans préjudice des mentions obligatoires fixées par les dispositions législatives ou réglementaires, les mentions suivantes :

- La date d'émission de la facture,
- La dénomination sociale, numéro SIRET et adresse du Titulaire,

- La désignation sociale et adresse du destinataire de la facture, son numéro SIRET,
- La mention du code du service en charge du paiement,
- Le numéro de facture,
- Le numéro de marché et son objet,
- Le cas échéant, le numéro du bon de commande en vertu duquel la facture est émise, et dans les autres cas, le numéro d'engagement généré par le système d'information financière et comptable de l'entité publique,
- L'identité bancaire ou postale telle que précisée sur l'acte d'engagement,
- La date de livraison des fournitures ou d'exécution des services,
- La quantité et la dénomination précise des produits livrés ou des prestations réalisées,
- Le prix unitaire hors taxes des produits livrés ou des prestations réalisées,
- Le montant total hors taxes et le montant de la taxe à payer, ainsi que la répartition de ces montants par taux de taxe sur la valeur ajoutée, ou, le cas échéant, le bénéfice d'une exonération,
- Le cas échéant, l'identification du représentant fiscal de l'émetteur de la facture,
- Le cas échéant, les modalités particulières de règlement,
- Le cas échéant, les renseignements relatifs aux déductions ou versements complémentaires.

Le non-respect de ces dispositions entraînera le retour pur et simple de la facture à son expéditeur, avec obligation de réémission sous un nouveau numéro et une nouvelle date.

Les factures et autres demandes de paiement sont établies à l'ordre de l'établissement du GHT 49 concerné.

Le taux de TVA applicable est celui en vigueur au jour de la livraison des fournitures ou au jour de la réalisation des prestations ou au dernier jour de la période faisant l'objet de la facturation, pour les prestations qui s'exécutent de façon continue.

Si le Titulaire est établi dans un autre pays de l'Union Européenne sans avoir d'établissement en France, il facturera ses prestations hors TVA et aura droit à ce que l'administration lui communique un numéro d'identification fiscal.

### 12.3 Mode de règlement

Les paiements sont effectués dans les conditions fixées par les règles de la comptabilité publique.

Le comptable assignataire des paiements est mentionné en annexe du présent CPP.

Les sommes dues sont payées dans un délai global de 50 jours à compter de la date de réception de la facture ou de la demande de paiement de l'avance ou de l'acompte éventuel.

Le dépassement du délai de règlement ouvre de plein droit et sans autre formalité pour le Titulaire du marché, au bénéfice d'intérêts moratoires. Ceux-ci commencent à courir dès le lendemain de l'expiration du délai de règlement, jusqu'au jour de mise en paiement inclus. Ils sont calculés sur la base du taux directeur de la Banque Centrale Européenne (BCE) en vigueur majoré de 8 points. Le dépassement du délai de règlement ouvre droit également au versement d'une indemnité forfaitaire de recouvrement d'un montant de 40€. Cette indemnité s'ajoute au montant des intérêts moratoires dus.

Il est précisé que tout retard imputable au Titulaire du marché a pour conséquence la suspension du délai de paiement. Notamment par sa carence à produire les pièces demandées et par l'absence d'informations ou la production d'informations erronées :

- modification de la raison sociale,
- modification et/ou absence de domiciliation bancaire,
- erreur sur les prestations et/ou montants facturés,
- facturation avant service fait,...

### 12.4 Titulaire étranger - Langue du contrat

La monnaie de compte des marchés est l'EURO. Le prix libellé en EURO restera inchangé en cas de variation de change. Tous les documents, factures, modes d'emploi, supports de formation, doivent être rédigés en français.

Si le Titulaire est établi dans un autre pays de l'union européenne sans avoir d'établissement en France, il facturera ses prestations hors TVA et aura droit à ce que l'administration lui communique un numéro d'identification fiscal.

## Chapitre III - Exécution

### Article 13 - Equipe de consultants

Le fournisseur devra désigner un interlocuteur unique vis-à-vis des établissements du GHT 49. Celui-ci aura à sa charge le management opérationnel de l'accord-cadre. A ce titre, il référera à l'Acheteur.

Les contrôleurs affectés par le titulaire à la réalisation du présent accord-cadre sont ceux qui auront été identifiés et désignés par le titulaire dans sa proposition.

Pendant toute la durée d'exécution, l'établissement se réserve le droit de demander le remplacement d'un ou de plusieurs contrôleurs. Le titulaire doit alors proposer, dans un délai maximum d'un mois un remplaçant disposant d'une compétence et d'une expérience similaires. Il transmet le curriculum vitae de ce remplaçant, par lettre recommandée avec avis de réception postal.

Par dérogation à l'article 3.4.3 du CCAG/PI, le silence de l'établissement dans un délai de sept jours francs après réception de la lettre vaut acceptation du remplaçant.

### Article 14 - Conditions d'exécution des prestations

#### 14.1 Description des prestations de services

Les missions pouvant être nécessaires pour la conception et l'exécution des travaux lancés par les établissements du GHT 49 sont listées ci-dessous, cette liste de missions non exhaustive pourra évoluer.

Lors de la survenance d'un besoin, l'établissement du GHT précisera lors de la consultation les missions nécessaires à la conception et l'exécution des travaux.

##### 14.1.1 *Les missions*

Dans les conditions de l'article L.111-23 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) et du Cahier des Clauses Techniques Générales applicables aux marchés publics de Contrôle Technique (CCTG/CT).

#### ▪ MISSIONS DE BASE :

- MISSION « L » relative à la solidité des ouvrages et des éléments d'équipement indissociables.
- MISSION « S » relative aux conditions de sécurité des personnes dans les constructions.
- MISSION « SEI » relative à la sécurité des personnes dans les constructions applicables aux ERP et IGH.
- MISSION « STI » relative à la sécurité des personnes dans les immeubles du secteur tertiaire ou de l'industrie.
- MISSION « SH » relative à la sécurité des personnes dans les bâtiments d'habitation.

#### ▪ MISSIONS COMPLEMENTAIRES :

- MISSION « PS » relative à la sécurité des personnes dans les constructions en cas de séisme.
- MISSION « P1 » relative à la solidité des éléments d'équipement non indissociablement liés.
- MISSION « F » relative au fonctionnement des installations.
- MISSION « Ph » relative à l'isolation acoustique des bâtiments.
- MISSION « Th » relative à l'isolation thermique et aux économies d'énergie.
- MISSION « HAND » relative à l'accessibilité des constructions pour les personnes handicapées.
- MISSION « Brd » relative au transport des brancards dans les constructions.
- MISSION « LE » relative à la solidité des existants.

- MISSION « Av » relative à la stabilité des ouvrages avoisinants.
- MISSION « GTB » relative à la gestion technique des bâtiments.
- MISSION « ENV » relative à l'environnement.
- MISSION « HYS » relative à l'hygiène et santé dans les bâtiments.
- MISSION « CO » de coordination des missions de contrôle
- MISSION « PV » relative au récolement des procès-verbaux d'essais d'installations.
- MISSION « DEM » relative à la solidité des ouvrages en cas de démolition d'ouvrages existants.

Ces missions portent sur l'ensemble des domaines d'intervention cités à l'Annexe A de la norme NFP03-100 applicable aux marchés publics de contrôle technique pour les missions L et S, et à l'annexe A du CCTG/CT rendu applicable aux marchés de contrôle technique par le décret n° 99-443 du 28 mai 1999 pour les autres missions et pour autant qu'ils existent dans l'opération, objet du marché de contrôle technique.

Le contrôle intervient pendant la conception et l'exécution des ouvrages jusqu'à la fin de la période de garantie de parfait achèvement pendant laquelle les interventions du contrôleur technique sont demandées par l'établissement du GHT.

#### *14.1.2 Les missions de vérifications*

Ponctuellement, dans le cadre de l'accord-cadre, le contrôleur technique peut avoir par ailleurs les missions suivantes :

##### 14.1.2.1 Mission relative au récolement des procès-verbaux d'essais d'installations

Cette mission concerne les essais réalisés par les entreprises. Le contrôle procède, avant la réception, au récolement et à l'examen des procès-verbaux des essais effectués sur les installations techniques (COPREC).

##### 14.1.2.2 Mission relative à la fourniture de l'attestation «Handicapés» en fin de phase travaux

En application des articles L.111-7-4, R.111-19-27 et R.111-19-28 du Code de la Construction et de l'Habitation et dans les conditions de l'arrêté du 22 mars 2007 modifié par l'arrêté du 3 décembre 2007, précisant les dispositions relatives à l'attestation constatant que les travaux sur certains bâtiments respectent les règles d'accessibilité aux personnes handicapées.

##### 14.1.2.3 Mission de vérification initiale des installations électriques avant mise en service

Le contrôleur Technique peut avoir pour mission, la mission de vérification initiale des installations électrique avant mise en service avec avis sur la conformité de celles-ci aux dispositions réglementaires applicables, dans les conditions :

- du décret n°88-1056 du 14 novembre 1988 (NOR:TEFT8804060D) modifié, pris pour l'exécution des dispositions du livre II du code du travail (titre III : Hygiène, Sécurité et conditions de travail) en ce qui concerne la protection des travailleurs dans les établissements qui mettent en œuvre des courants électriques.
- de l'arrêté du 10 octobre 2000 (JO n°241 du 17 octobre 2000) fixant la périodicité, l'objet et l'étendue des vérifications des installations électriques au titre de la protection des travailleurs ainsi que le contenu des rapports relatifs auxdites vérifications.
- du code du travail, article R.4215-1 et suivants (Décret n°2010-1017 du 30 août 2010).

##### 14.1.2.4 Autres missions de vérification

- Mission de vérification technique sur des ouvrages visibles et accessibles, relative à la sécurité incendie ou de structure.
- Mission de Vérification Réglementaire Après Travaux dans les ERP (VRAT).
- Attestation « Thermique ».

## 14.2 Conditions de réalisation

### *14.2.1 Généralités*

Pour l'ensemble des missions précitées, le contrôle interviendra dans les conditions fixées pour chaque mission par le Cahier des Clauses Techniques Générales applicable aux prestations des Contrôles Techniques et par les articles de la norme NFP 03.100 cités dans ledit CCTG/CT ainsi que

dans les conditions de l'arrêté du 10 octobre 2000 pour la vérification initiale des installations électriques et de l'arrêté du 22 mars 2007 modifié pour la fourniture de l'attestation «Handicapés».

L'intervention du contrôleur technique débute à la date de notification du marché. Elle s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement, telle qu'elle est définie à l'article 44.1 du Cahier des Clauses Administratives Générales applicables aux marchés publics de travaux (CCAG/Travaux - Arrêté du 8 septembre 2009 modifié).

Les titulaires pourront également être sollicités ponctuellement pour d'autres missions de contrôles, études, ou de diagnostics techniques en lien avec l'acte de construire.

#### *14.2.2 Découpage en phases de la mission du contrôleur technique*

La mission du contrôleur technique comporte plusieurs phases définies ci-dessous, elles seront formalisées dans la lettre de consultation suivant les besoins :

##### **14.2.2.1 PHASE 1 - Examen des documents de conception se concrétisant par l'établissement du rapport initial de contrôle technique**

- Examen de la notice de sécurité prévue par la réglementation relative aux établissements recevant du public.
- Examen des documents techniques des phases AVP et PRO en vue de l'établissement du rapport initial de contrôle technique.
- Participation à des réunions de mises au point techniques.
- Etablissement du Rapport Initial de Contrôle Technique.

##### **14.2.2.2 PHASE 2 - Examen des documents d'exécution.**

- Examen des documents relatifs aux ouvrages soumis au contrôle.
- Examen des documents relatifs aux éléments d'équipements soumis au contrôle.
- Participation à des réunions de mises au point techniques.

##### **14.2.2.3 PHASE 3 - Examen sur chantier des ouvrages et éléments d'équipements soumis au contrôle**

- Examen des documents formalisant les résultats des vérifications techniques effectuées par les constructeurs énumérés à l'article 1792.1 (1°) du Code civil pour les ouvrages et éléments d'équipements soumis au contrôle.
- Examen visuel à l'occasion d'une visite du chantier des ouvrages et éléments d'équipements soumis au contrôle au minimum bimensuelle, la fréquence pourra être précisée dans la lettre de consultation.
- Participation aux rendez-vous de chantier hebdomadaires, au minimum deux fois par mois, la fréquence pourra être définie dans la lettre de consultation.

##### **14.2.2.4 PHASE 4 - Préalable à la réception**

- Etablissement du rapport final de contrôle technique.
- Assistance à la visite de la Commission de Sécurité sur demande de l'Acheteur.

##### **14.2.2.5 PHASE 5 - Visite initiale**

- Inspection, vérification des installations conformément au décret n°88-1056 du 14 novembre 1988.
- Etablissement du rapport de visite initiale conformément au décret n°88-1056 du 14 novembre 1988.

##### **14.2.2.6 PHASE 6 - Attestation "Handicapés" en fin de phase travaux**

- Etablissement de l'attestation "Handicapés".

##### **14.2.2.7 PHASE 7 - Attestation "Thermique"**

- Etablissement de l'attestation "Thermique".

##### **14.2.2.8 Intervention pendant la période de garantie de parfait achèvement**

- Sur demande du Maître d'Ouvrage, le contrôleur technique pourra solliciter en vue d'examen des ouvrages et éléments d'équipement ayant été soumis au contrôle et qui font l'objet de travaux effectués pendant la période de garantie de parfait achèvement.

L'Acheteur sollicite le contrôleur technique à l'occasion des travaux effectués dans un délai de quinze jours à compter de la date d'achèvement des travaux soumis à permis de construire, le contrôleur technique devra fournir une attestation certifiant que les règles d'accessibilité applicables sont bien respectées (article R.111-19-21 du décret du 17/05/2006).

Le contrôleur technique sera rémunéré sur la base du forfait inscrit sur la DPGF.

### 14.3 Conduite des prestations

Les prestations objet du présent marché doivent être exécutées par une ou plusieurs personnes physiques nommément désignées dans l'offre technique du Titulaire.

La personne chargée de l'exécution des prestations qui ne serait plus en mesure d'accomplir sa tâche, peut être remplacée à l'initiative du Titulaire, selon la procédure décrite à l'article 3.4.3 du CCAG/PI.

A défaut de proposition de remplaçant par le Titulaire, ou si le remplaçant est lui-même récusé, le marché peut être résilié dans les conditions prévues à l'article 22 du présent CCP.

En sus des stipulations du CCAG/PI, l'Acheteur se réserve également le droit de demander le remplacement de la personne en charge de la conduite des prestations, au cours de son intervention, si celle-ci ne remplit pas les engagements contractés par le Titulaire vis-à-vis de l'Acheteur.

### 14.4 Contrôle de la qualité en cours d'exécution du marché

Le Titulaire s'engage, au titre du marché qui lui est confié, à garantir la qualité des prestations qu'il délivre et leur conformité aux stipulations du présent marché.

Il garantit, de manière générale, la qualité des prestations au niveau le plus élevé des usages professionnels et des règles de l'art. Il s'engage à proposer durant toute l'exécution du projet des démarches ou actions d'améliorations, à suivre leur mise en œuvre et à mesurer et diffuser les résultats obtenus.

Le représentant de l'Acheteur peut suivre sur place l'exécution des prestations, conformément à l'article 19 du CCAG/PI.

### 14.5 Collaboration des parties

L'Acheteur est tenu en général à une obligation de collaboration et à ce titre met à la disposition du Titulaire toute information ou tout document qui lui seraient nécessaire pour l'exécution des prestations faisant l'objet du marché.

Le Titulaire s'interdit d'interroger le personnel de l'Acheteur ou les acteurs liés à l'opération sans consulter préalablement le représentant de l'Acheteur.

Le Titulaire garde la propriété des méthodes, du savoir-faire et des procédés qu'il aura développés ou mis en œuvre pour exécuter ses prestations.

### 14.6 Echanges entre les parties

Les documents peuvent être envoyés par voie dématérialisée.

### 14.7 Développement durable

Sans objet.

### 14.8 Obligations relatives à l'origine des biens et services fournis dans le cadre du marché

#### 14.8.1 *Opérateurs russes et assimilés*

Sans objet

14.8.2 *Opérateurs ou offres d'origine chinoise*

Sans objet.

### **Article 15 - Modifications en cours d'exécution du contrat**

Outre les stipulations relatives au prix, à la durée ou au fractionnement du marché, le présent marché comprend des clauses de réexamen au sens de l'article R.2194-1 du code de la commande publique :

#### **15.1 Ajout d'un établissement bénéficiaire**

Un établissement membre du GHT n'ayant pas identifié de besoins pour la durée du marché pourra néanmoins bénéficier du marché, sous réserve du respect du montant ou des quantités maximum contractuelles fixées pour l'exécution de l'accord-cadre.

- ☒ 1. A tout moment et sans qu'il soit nécessaire de modifier les conditions financières ou techniques du marché, sur simple ordre de service notifié au Titulaire par l'établissement concerné.
- ☐ 2. Après modification des conditions techniques ou financières du marché, convenu entre les parties, actée par ordre de service ou avenant notifié par l'Acheteur, selon la procédure décrite à l'article 23 du CCAG/PI.

Cette stipulation est également applicable aux marchés subséquents issus de l'accord-cadre.

#### **15.2 Ajout de prestations complémentaires hors BPU**

Des services complémentaires ne figurant pas dans le Bordereau des Prix Unitaires du marché pourront être intégrés au marché sous réserve que ces ajouts ne présentent pas un caractère substantiel et soient conformes à l'objet du marché.

La modification du marché est formalisée par l'établissement d'un devis remis par le Titulaire et dûment accepté par le représentant de l'Acheteur.

#### **15.3 Cession du marché**

Le Titulaire s'interdit de céder tout ou partie des droits et obligations nés du présent marché à un tiers quelconque sans autorisation préalable de l'Acheteur.

Dans sa demande d'agrément, le cessionnaire devra fournir :

- une déclaration sur l'honneur attestant que le cessionnaire ne tombe pas sous le coup d'un motif d'exclusion de la procédure de passation, prévu aux articles L.2141-1 à L.2141-11 du code de la commande publique (formulaire DC1 complété) ;
- le numéro unique d'identification de l'entreprise (numéro SIREN délivré par l'INSEE) ou pour une entreprise établie à l'étranger, un document délivré par l'autorité administrative ou judiciaire compétente de son pays d'origine ou d'établissement attestant de l'absence de cas d'exclusion ;
- les pouvoirs des personnes habilitées à engager le cessionnaire ;
- l'attestation sociale prévue à l'article L.243-15 du code de la sécurité sociale et datant de moins de six mois ;
- une attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle en cours de validité ;
- les autres documents établissant son aptitude à exercer l'activité professionnelle, ses garanties économiques et financières, techniques et professionnelles lui permettant d'assurer la bonne exécution du marché pour la durée restante de celui-ci ;
- la date à laquelle la cession doit intervenir.

La cession étant subordonnée à l'autorisation prévue au présent article, l'Acheteur se réserve le droit de refuser la cession si le cessionnaire pressenti ne présente pas les qualités et garanties requises exposées ci-dessus.

L'Acheteur se prononce sur l'agrément du cessionnaire au plus tard un mois après réception de la demande d'agrément, étant précisé que l'Acheteur ne peut refuser une demande d'agrément que si le cessionnaire pressenti ne présente pas les qualités et garanties requises exposées ci-dessus.

Dans tous les cas, le Titulaire respectera ses engagements contractuels.

#### 15.4 Evolution législative ou réglementaire

Le marché est élaboré sur la base de la réglementation en vigueur au jour du lancement de la procédure de passation.

En cas de modification de la réglementation en cours d'exécution du marché, le Titulaire pourra proposer une modification des fournitures ou prestations de son offre initiale, au prix contractuel.

Si à la suite d'une modification de la réglementation en vigueur, d'une décision administrative ou des autorités publiques, ou jurisprudentielle, la modification des prestations du Titulaire, affectant l'exécution du marché que ce soit sur un plan technique et/ou financier, s'avérerait nécessaire, celui-ci s'engage à l'accepter dans le cadre et sous les contraintes et obligations du marché.

Le représentant de l'Acheteur pourra négocier de bonne foi une modification en cours d'exécution du marché afin de prendre en compte l'évolution de la réglementation. En cas de refus de la part du Titulaire, le marché sera résilié sans indemnisation et à ses torts exclusivement.

### **Article 16 - Sous-traitance**

Le Titulaire peut sous-traiter l'exécution de certaines parties de son marché, à condition d'avoir obtenu préalablement de l'Acheteur l'acceptation de chaque sous-traitant et l'agrément de ses conditions de paiements, conformément aux dispositions prévues aux articles L.2193-1 et R.2193-1 et suivants du code de la commande publique.

Les sous-traitants de premier rang ont droit au paiement direct de leurs prestations, lorsque le montant des prestations sous-traitées atteint ou dépasse 600 € TTC.

Pour chaque demande d'acceptation de sous-traitant, le Titulaire devra fournir :

- l'acte spécial de sous-traitance (formulaire DC4) complété et signé par le Titulaire et son sous-traitant,
- la preuve des capacités professionnelles, techniques et financières du sous-traitant,
- Pour les sous-traitants de premier rang, relevé d'identité bancaire ou postal,
- Pour les sous-traitants indirects, les pièces particulières permettant de garantir leur paiement (caution personnelle et solidaire de l'entrepreneur principal).

En cas de cession ou de nantissement du marché, le Titulaire doit en outre demander la modification de son exemplaire unique ou certificat de cessibilité qui lui a été délivré. A défaut, il joint une attestation de mainlevée bancaire, attestant que cette cession ne fait pas obstacle à l'acceptation du sous-traitant.

**Quel que soit le nombre et le niveau des sous-traitants, le Titulaire demeure personnellement responsable de l'exécution de la totalité du marché qui lui a été dévolu.**

En outre, toutes les obligations mises à la charge du Titulaire du marché s'imposent à l'ensemble des sous-traitants, sous la responsabilité du Titulaire.

### **Article 17 - Obligations générales du Titulaire**

#### 17.1 Changements affectant le Titulaire

Le Titulaire s'engage à informer l'Acheteur de tout changement survenant au cours du marché affectant :

- la personne ayant qualité pour le représenter
- la forme de l'entreprise
- la raison sociale de l'entreprise ou sa dénomination
- son adresse ou son siège social
- la cession d'une ou de différentes activités



- l'acquisition d'une nouvelle activité
- ses coordonnées bancaires.

Le Titulaire fait parvenir à l'Acheteur son numéro unique d'identification de l'entreprise (numéro SIREN délivré par l'INSEE) ou s'il est établi à l'étranger, un document délivré par l'autorité administrative ou judiciaire compétente de son pays d'origine ou d'établissement attestant de l'absence de cas d'exclusion, une photocopie de l'extrait du journal des annonces légales et un relevé d'identité bancaire ou de caisse d'épargne.

Ces changements doivent être signalés impérativement avant toute nouvelle facturation.

Le paiement des factures sera suspendu tant que l'Acheteur ne sera pas en possession des documents nécessaires ou jusqu'à la notification de la modification du contrat.

## 17.2 Assurance

Il est fait application de l'article 9 du CCAG/PI.

Le Titulaire souscrit un contrat d'assurance garantissant les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile et/ou professionnelle qu'il peut encourir en cas de dommages de toutes natures (corporels, matériels ou immatériels) occasionnés par l'exécution du marché. Le titulaire s'engage à s'assurer contre le risque de tout dommage de quelque nature que ce soit, pouvant intervenir sur les lieux d'exécution des prestations ou en connexion avec lesdites prestations, et imputables directement ou indirectement à l'un de ses employés et / ou à leurs prestations.

Le titulaire s'engage à communiquer une attestation de ladite assurance dans un délai de quinze (15) jours à compter de la demande de l'Acheteur, pendant toute la durée d'exécution du présent marché.

## 17.3 Discretion et confidentialité

Le Titulaire s'engage à respecter les obligations relatives à la confidentialité mentionnées à l'article 5.1 du CCAG/PI, avec les précisions qui suivent.

Notamment, le Titulaire est tenu au secret professionnel sur toutes les informations (techniques, financières ou organisationnelles) et documents auxquels il aurait accès dans le cadre de l'exécution du présent marché. Le Titulaire s'engage à faire respecter ces dispositions par son personnel, préposés ou éventuels sous-traitants. En cas de violation de cette obligation et indépendamment des sanctions pénales éventuellement encourues, le marché pourra être résilié aux torts du Titulaire sans indemnité.

L'Acheteur s'engage pour sa part à respecter le caractère confidentiel des données protégées par le secret industriel et commercial, notamment des méthodes, procédés, et savoir-faire employés par le Titulaire, que celui-ci aurait désigné comme telles dans le cadre de l'exécution du marché et à faire respecter par son personnel la même obligation de confidentialité.

Ces obligations devront perdurer postérieurement à la fin de l'exécution du présent marché, et ce pour une durée de cinq (5) ans.

## 17.4 Sécurité

Les établissements parties ont défini, selon les dispositions des articles R. 4511-1 à R. 4515-1 du code du travail une politique de sécurité des personnes lors des interventions d'entreprises extérieures dans leurs établissements. Cette politique se traduit par l'application de différentes procédures que les Parties devront respecter.

L'Acheteur pourra s'assurer, auprès des salariés du titulaire du marché, de leur connaissance des règles de sécurité retenues dans le Plan de Prévention de l'opération, dans la mesure où ce plan aura préalablement été communiqué au titulaire du marché par l'établissement.

L'Acheteur se réserve la possibilité de suspendre l'exécution de la prestation, si les conditions de sécurité ne sont pas respectées, jusqu'à la mise en œuvre, par le titulaire du marché, des dispositions correctives nécessaires.

Il est donc demandé aux intervenants extérieurs d'apporter la plus grande vigilance dans l'exercice de la mission qui leur est confiée notamment vis à vis des patients hospitalisés, des habitants âgés et dépendants, pouvant présenter des troubles du comportement, des visiteurs, des autres prestataires extérieurs, des personnels soignants et hospitaliers, et prendre en compte les risques

particuliers présents en milieu hospitalier (notamment risques liés aux circulations de véhicules, à la chimie, biologie et radiologie, aux installations en fonctionnement, etc.).

#### 17.5 Règlement européen sur la protection des données Sécurités (RGPD)

Sans objet.

## **Chapitre IV - Constatation de l'exécution**

### **Article 18 - Opérations de vérifications**

Les opérations de vérification et d'admission des prestations, sont effectuées par l'Acheteur et ce, conformément aux dispositions des articles 28 et 29 du CCAG/PI, sous réserve des précisions et/ou dérogations qui suivent.

Si le marché comprend des parties distinctes à exécuter en application de l'article 5 du présent CCP, chaque partie fait l'objet de vérifications et de décisions distinctes. Ces vérifications portent sur la réalisation effective des prestations dans les conditions définies dans les documents du marché.

Par dérogation à l'article 28.5 du CCAG/PI, le Titulaire n'est pas convié aux opérations de vérification des prestations.

Conformément au CCAG/PI, l'Acheteur dispose d'un délai de deux (2) mois pour procéder aux vérifications quantitatives et qualitatives et notifier sa décision à compter de la date de remise des livrables ou de la fin d'exécution des prestations.

A l'issue des opérations de vérification, le représentant de l'Acheteur prend une décision de réception, d'ajournement, de réfaction ou de rejet.

#### 18.1 Décisions après vérifications

A l'issue des opérations de vérification qualitative, le représentant de l'établissement prend une décision d'admission, d'ajournement, de réfaction ou de rejet dans les conditions prévues à l'article 29 du CCAG/PI.

#### 18.2 Admission et transfert de propriété

L'admission des prestations (pour chacune des parties techniques le cas échéant) donne lieu à l'établissement d'une décision écrite notifiée au Titulaire, dans le délai imparti à l'Acheteur pour procéder aux vérifications. A défaut de notification d'une décision dans ce délai, l'admission est réputée acquise.

La décision d'admission vaut attestation de service fait et permet ainsi, sous réserve de la réception de la facture correspondante, le paiement de la prestation selon les conditions prévues à l'Article 12.1 du présent CCP.

Si le marché fait naître des droits de propriété intellectuelle, le transfert des droits d'utilisation ou d'exploitation des résultats du marché est réalisé par l'admission, dans les conditions prévues à l'Article 20 -du présent CCP.

#### 18.3 Responsabilité

Il est fait application de l'article 8 du CCAG/PI. Le titulaire demeure responsable des dommages commis par son personnel lors de ses interventions dans les locaux des établissements bénéficiaires du marché.

Il est par ailleurs précisé que la responsabilité du Titulaire peut être engagée indépendamment de l'application des pénalités, telles que prévues au présent document.

### **Article 19 - Garantie**

Par dérogation à l'article 30 du CCAG/PI, il n'est pas demandé de garantie technique.

**Article 20 - Utilisation des résultats - droits de propriété intellectuelle**

Le marché ne donne pas lieu à la création d'une œuvre protégée par la propriété intellectuelle.

**Chapitre V - Différends, litiges et fin du marché****Article 21 - Délais d'exécution et pénalités de retard****21.1 Définition du délai contractuel**

Les délais d'exécution des prestations sont fixés ci-après. Ils pourront être modifiés si nécessaire lors de la consultation, les modifications seront alors précisées dans la lettre de consultation et notifiées dans l'acte d'engagement correspondant ou l'ordre de service.

Les prestations du Contrôleur Technique devront être exécutées dans les délais suivants :

- **RAPPORT INITIAL** : 2 (deux) semaines à compter de la date de remise des documents concernés au Contrôleur Technique.
- Avis sur documents d'exécution : 1 (une) semaine à compter de la date de remise des documents concernés au Contrôleur Technique.
- **RAPPORT FINAL** : 2 (deux) semaines à compter de la dernière séance d'opérations préalables à la réception organisée par le Maître d'œuvre.
- Attestation « Handicapés » : 2 (deux) semaines à compter de la dernière séance d'opérations préalables à la réception organisée par le Maître d'œuvre.
- Avis pendant le délai de garantie : 1 (une) semaine à compter de la demande de l'Acheteur.
- Rapport de vérification initiale des installations électriques : 10 (dix) jours ouvrables à compter de la notification au Contrôleur Technique de l'achèvement de la mise en place des équipements avant mise en service.

Cependant, le représentant de chaque établissement peut prolonger le délai d'exécution dans les conditions fixées à l'article 13.3 du CCAG/PI, s'il est fait obstacle à l'exécution du marché du fait de l'établissement ou du fait d'un événement ayant un caractère de force majeure.

**21.2 Exigibilité des pénalités de retard**

Les pénalités dérogent aux stipulations prévues par l'article 14 du CCAG/PI.

Les pénalités dues par les Titulaires, sont décomptées, calculées et exigibles si, à l'expiration des délais contractuels définis ci-dessus ou aux stipulations auxquelles il renvoie, les prestations des Titulaires ne sont pas entièrement réalisées ou sont imparfaitement réalisées.

Il appartient au Titulaire de faire, le cas échéant, la preuve que les manquements ou retards susceptibles d'engendrer l'application de pénalités ne lui sont pas imputables, soit qu'ils relèvent de la force majeure ou d'une cause exonératoire, soit en raison d'un manquement de l'Acheteur à ses propres obligations contractuelles.

Les livraisons partielles ne mettront pas fin au calcul des pénalités mais les réduiront simplement à proportion de la quantité livrée.

Les pénalités sont exigibles à compter du premier jour de retard, sans mise en demeure préalable ; elles sont déduites de la facture correspondant aux prestations en retard ou des factures suivantes.

**21.3 Pénalités pour retard dans la fourniture de documents**

Par dérogation à l'article 14.1 du CCAG/PI, le titulaire subira, par jour calendaire de retard dans la transmission des documents cités à l'article 13.1 du CCP, une pénalité de 50€.

Dans le cas de résiliation du marché, les pénalités de retard sont éventuellement appliquées jusqu'à la veille incluse du jour de la date d'effet de la résiliation.

#### 21.4 Pénalités pour absence aux réunions de chantiers et aux visites inopinées

La pénalité est fixée à 150€ par absence aux réunions de chantier et par absence aux visites inopinées dont le rythme sera fixé par lettre de consultation à la survenance du besoin.

Toute absence à plus de 2 réunions de chantier et/ou à plus de deux visites inopinées laissera la possibilité à l'établissement du GHT de résilier le marché aux torts exclusifs du cocontractant sans indemnité.

#### 21.5 Cumul

Les pénalités sont cumulatives.

Par dérogation à l'article 14.1.2 du CCAG/PI, le montant total des pénalités ne peut excéder 20% du montant réalisé HT entre le début du marché et la date d'application des pénalités.

Par dérogation à l'article 14.1.3 du CCAG/PI, le titulaire n'est pas exonéré des pénalités dont le montant total ne dépasse pas 1 000€ HT pour l'ensemble du marché.

Par dérogation à l'article 14.1.3 du CCAG/PI, les pénalités sont dues dès le premier euro.

### **Article 22 - Résiliation du marché**

#### 22.1 Résiliation pour événements extérieurs au marché

La résiliation pour événements extérieurs au marché peut intervenir dans tous les cas prévus à l'article 37 du CCAG/PI.

#### 22.2 Résiliation pour événements liés au marché

Si des circonstances extérieures aux parties rendent inexécutable le contrat, l'Acheteur peut prononcer la résiliation de ce dernier.

Conformément aux articles 22 et 38.3 du CCAG/PI, si le marché subséquent comprend des parties techniques, l'Acheteur se réserve la possibilité d'interrompre l'exécution des prestations au terme de chacune de ces parties techniques composant le marché. L'arrêt de l'exécution des prestations entraîne la résiliation du marché.

En complément des cas prévus à l'article 38 du CCAG/PI, l'Acheteur pourra également mettre fin au marché pour perte d'objet du marché ou lorsque le titulaire ne sera plus dans la capacité de fournir les prestations.

Cette résiliation n'ouvre pas droit pour le Titulaire à indemnité.

#### 22.3 Résiliation pour motifs d'intérêt général

L'Acheteur peut résilier le marché pour tout motif d'intérêt général, notamment en cas d'abandon du projet lié au marché, ainsi que pour des considérations s'attachant à l'organisation et au fonctionnement du service public hospitalier.

Par dérogation à l'article 40 du CCAG/PI, cette résiliation n'ouvre pas droit pour le titulaire à indemnité, sauf à être indemnisé de la part des frais et investissements éventuellement engagés pour le marché et strictement nécessaires à son exécution, qui n'aurait pas été prise en compte dans le montant des prestations payées. Il lui incombe d'apporter toutes les justifications nécessaires à la fixation de cette partie de l'indemnité dans un délai de quinze jours après la notification de la résiliation du marché.

#### 22.4 Résiliation aux torts du Titulaire

Le marché peut être résilié aux torts du Titulaire sans que celui-ci puisse prétendre à indemnité et, le cas échéant, avec exécution des prestations à ses frais et risques, dans tous les cas prévus à l'article 39 du CCAG/PI, et notamment, dans les cas particuliers suivants :

- pour l'accord-cadre uniquement : en cas de résiliation aux torts du Titulaire ou d'exécution aux frais et risques d'au moins deux marchés subséquents ;
- pour l'accord-cadre uniquement : en cas de défaut de réponses régulières à au moins trois consultations lancées pour l'attribution de marchés subséquents ;
- en cas de mauvaise exécution ou d'exécution fautive de ses obligations contractuelles ;
- lorsque le Titulaire, au cours de l'exécution du marché, tombe sous le coup d'un motif d'exclusion prévu aux articles L.2141-1 à L.2141-11 du code de la commande publique, ou prévu par une mesure relevant de l'instrument relatif aux marchés publics internationaux (règlement UE 2022/1031 du 23 juin 2022 dit « IMPI ») ou par un autre règlement européen ;
- lorsque le Titulaire est en situation irrégulière au regard des formalités mentionnées aux articles L.8221-3 et L.8221-5 du Code du travail.

Sauf dans les cas cités à l'article 39.2 du CCAG-PI ou dans le cas d'une résiliation consécutive à l'application d'un règlement européen, une mise en demeure, assortie d'un délai d'exécution, doit avoir été préalablement notifiée au Titulaire et être restée infructueuse. Dans le cadre de la mise en demeure, l'Acheteur informe le Titulaire de la sanction envisagée et l'invite à présenter ses observations.

Lorsque l'Acheteur met le Titulaire en demeure de faire cesser sans délai une situation irrégulière au regard des formalités mentionnées aux articles L.8221-3 et L.8221-5 du Code du travail, la mise en demeure est assortie d'un délai de deux (2) mois, conformément aux dispositions de l'article L.8222-6 du code du travail.

En cas de résiliation du marché, le Titulaire remet à l'Acheteur, dès le premier jour de prise d'effet de la résiliation et sans formalité supplémentaire, tous les documents en sa possession relatifs aux études et travaux effectués dans le cadre du marché.

Dans le cadre de cette résiliation, le Titulaire n'a droit à aucun dommage et intérêt.

## 22.5 Exécution de la prestation aux frais et risques du Titulaire

### 22.5.1 *En cas d'inexécution de la prestation en cours d'exécution*

Sauf cas de force majeure, dans l'hypothèse où le Titulaire serait dans l'impossibilité d'exécuter tout ou partie de la prestation dans les délais et conditions prévus au marché ou sur le bon de commande, l'Acheteur se réserve le droit de faire exécuter les prestations concernées aux frais et risques du Titulaire par un autre opérateur, tout en faisant supporter l'éventuel surcoût par le Titulaire défaillant. Une éventuelle diminution des dépenses ne profitera pas au Titulaire défaillant.

Sauf pour les prestations ne pouvant souffrir d'aucun retard, cette exécution par défaut est précédée d'une mise en demeure assortie d'un délai d'exécution par laquelle l'Acheteur invite le Titulaire à se conformer à ses obligations, et l'informe de la sanction envisagée. A l'expiration de ce délai, à défaut de rétablissement de la situation, l'Acheteur y remédie aux frais et risques du Titulaire, soit par lui-même, soit par une entreprise tierce désignée par lui.

Le Titulaire est tenu d'informer par écrit l'Acheteur, de la date à laquelle il est en mesure de reprendre l'exécution normale du marché. A défaut, l'Acheteur ne pourra être tenu pour responsable d'un prolongement de la période d'exécution aux frais et risques, et le Titulaire en supportera les conséquences financières.

En cas de reprise des prestations par le Titulaire, l'éventuel surcoût résultant de l'exécution de la prestation aux frais et risques du Titulaire est déduit des premières factures afférentes à la poursuite de l'exécution des prestations jusqu'au remboursement de ce surcoût.

### 22.5.2 *Après résiliation prononcée aux torts du Titulaire*

En application de l'article 27.1 du CCAG/PI, en cas de résiliation prononcée aux torts du Titulaire, l'Acheteur se réserve le droit de faire exécuter par un tiers les prestations prévues par le marché aux frais et risques du Titulaire.

Le surcoût éventuel résultant de la passation d'un autre marché, après résiliation, est prélevé sur les sommes restant dues au Titulaire, sans préjudice des droits de l'Acheteur à exercer un recours contre le Titulaire en cas d'insuffisance. Les diminutions éventuelles de dépenses restent acquises à l'Acheteur.

### **Article 23 - Droit applicable et tribunal compétent**

En cas de litige et de contentieux, le droit français est seul applicable et toutes les correspondances doivent être rédigées en français.

La survenance d'un éventuel litige entre les parties ne dispense en aucun cas le Titulaire de respecter ses obligations contractuelles au titre du présent marché. En particulier, elle ne l'autorise ni à interrompre l'exécution du marché, ni à suspendre cette exécution, ni à modifier la teneur de ses obligations.

Tout différend survenu à l'occasion du présent marché sera soumis préalablement à la mise en œuvre des dispositions prévues à l'article 43 du CCAG/PI.

En cas de litige sur l'interprétation ou l'exécution du présent contrat, et après épuisement des voies de recours amiables, le différend entre les Titulaires ou attributaires et l'Acheteur se règle par la saisine du Tribunal Administratif de Nantes.

## **Chapitre VI - Dérogations au CCAG/PI**

Les dérogations au CCAG/PI sont listées dans le tableau ci-après.

<b>Nature de la dérogation</b>	<b>Article du CCP</b>	<b>Article du CCAG/PI</b>
Forme des notifications	Article 7.3.1	Article 4.2.1
Equipe de consultants	Article 13	Article 3.4.3
Opérations de vérifications	Article 18	Article 28.5
Garantie	Article 19	Article 30
Pénalités	Article 21	Article 14
Résiliation	Article 22.3	Article 40